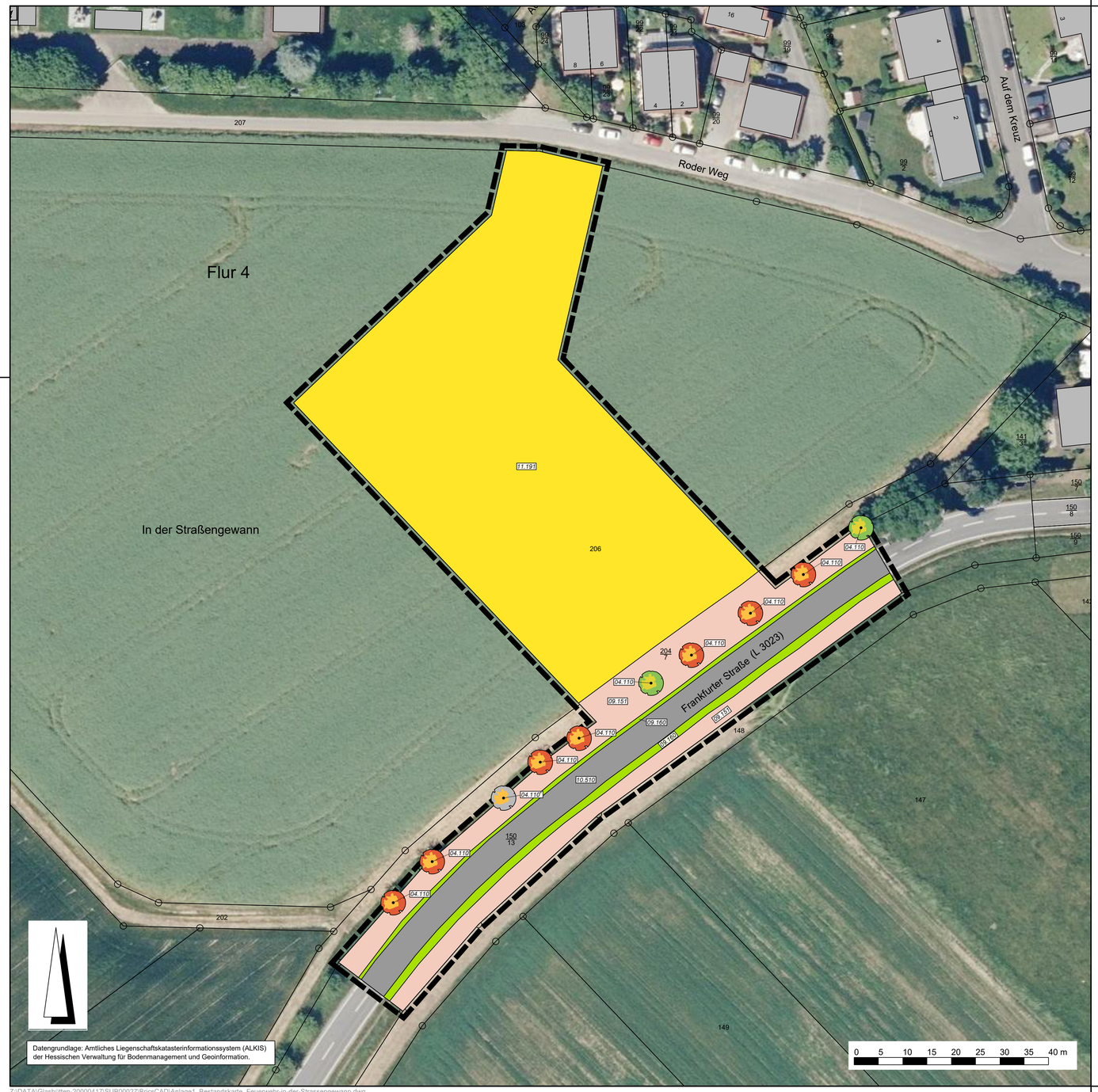


Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

Flurgrenze

Flur 4 — Flurnummer

206 — Flurstücksnummer

vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

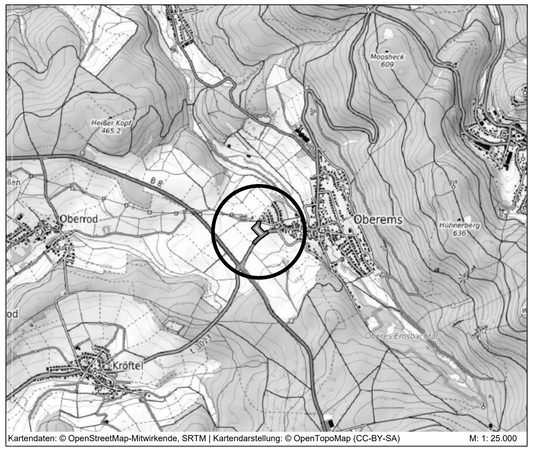
Darstellung	Typ.-Nr	Biotop- / Nutzungstyp
Einzelbaum		
04.110	04.110	Obstbaum
04.110*	04.110*	Obstbaum, abgestorben
04.110	04.110	Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
Ruderalfluren und krautige Säume		
09.151	09.151	Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte
09.160	09.160	Straßenränder mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen, intensiv gepflegt
Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)		
10.510	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
Äcker		
11.191	11.191	Acker, intensiv genutzt

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Gemeinde Glashütten, Ortsteil Oberems

Bebauungsplan

Feuerwehrstandort "In der Straßengewann"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Stand:	07.07.2025
Projektleitung:	Fuchs / Staaden
CAD:	Perponcher
Maßstab:	1 : 500
Projektnummer:	25-2976