



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flurnummer
- Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsch, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Einzelbaum

- 04.110 Obstbaum
- 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Frischwiesen

- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesen säume frischer Standorte
- 09.160 Straßenränder mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen, intensiv gepflegt

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
- 10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

- 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgarten

Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

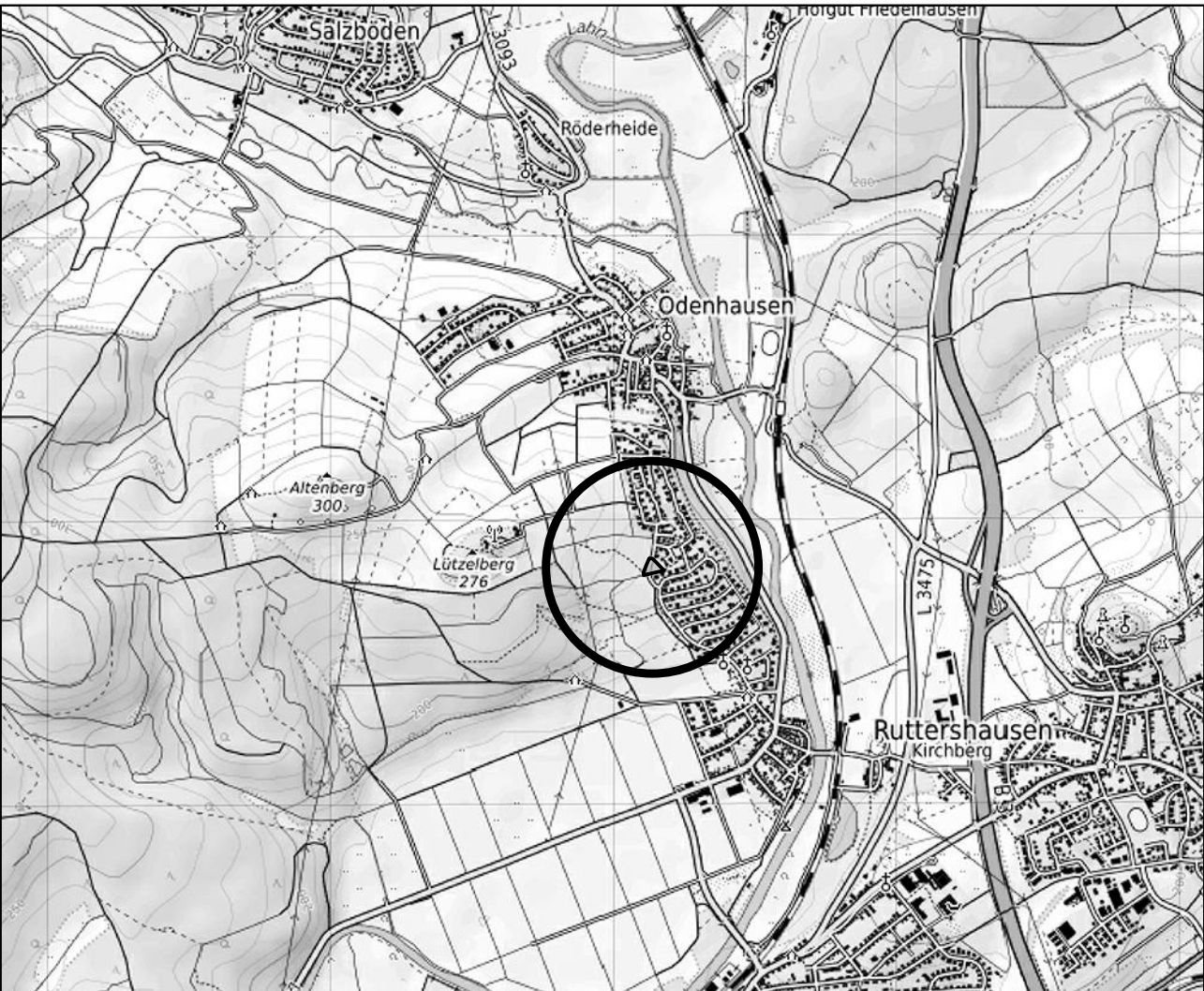


Stadt Lollar, Stadtteil Ruttershausen

Bebauungsplan Nr. 2.7

"Ober dem Hohlweg / Auf dem Klinkgraben"

3. Änderung



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000

PLANUNGSBÜRO
FISCHER

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltschutz

Anlage 1

Bestandskarte
zum Umweltbericht

Stand: 30.09.2024
04.06.2025

Projektleitung: Ullrich
CAD: Stroh
Maßstab: 1 : 500
Projektantrag: 25-3049

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von
Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die
Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018