

Plankarte 1

Maßstab 1 : 1.000



Plankarte 2

Maßstab 1 : 1.000



Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flurnummer
- Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Frischwiesen

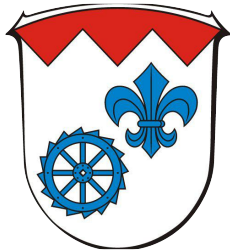
- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Sonstige Darstellungen

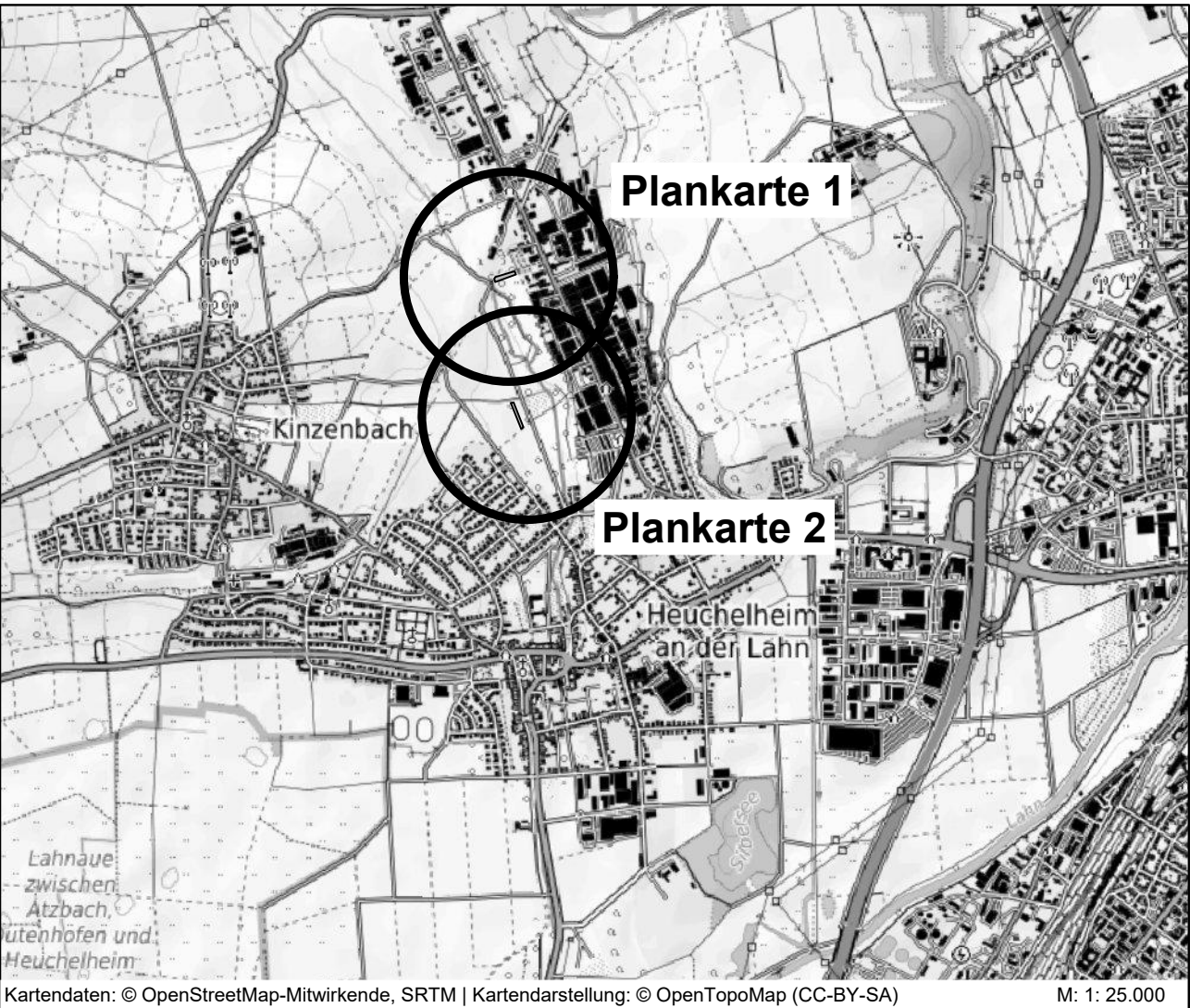
- Übertraufte Fläche
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Maßnahme

- Entwicklungsziel: Extensivgrünland mit Hochstammobstbäumen
- Obstbaum geplant (jeweils 10 Stück)



Gemeinde Heuchelheim an der Lahn,
Ortsteil Heuchelheim
Bebauungsplan Nr. 39
"Landwehrstraße"



PLANUNGSBÜRO
FISCHER

Raumplanung | Stadtplanung | Umwelplanung

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 2

Bestands- und
Maßnahmenkarte
der Ausgleichsfläche

Stand: 01.09.2025

Projektleitung: Voigt
CAD: Perponcher
Maßstab: 1 : 1000
Projektnummer: 23-2802

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018