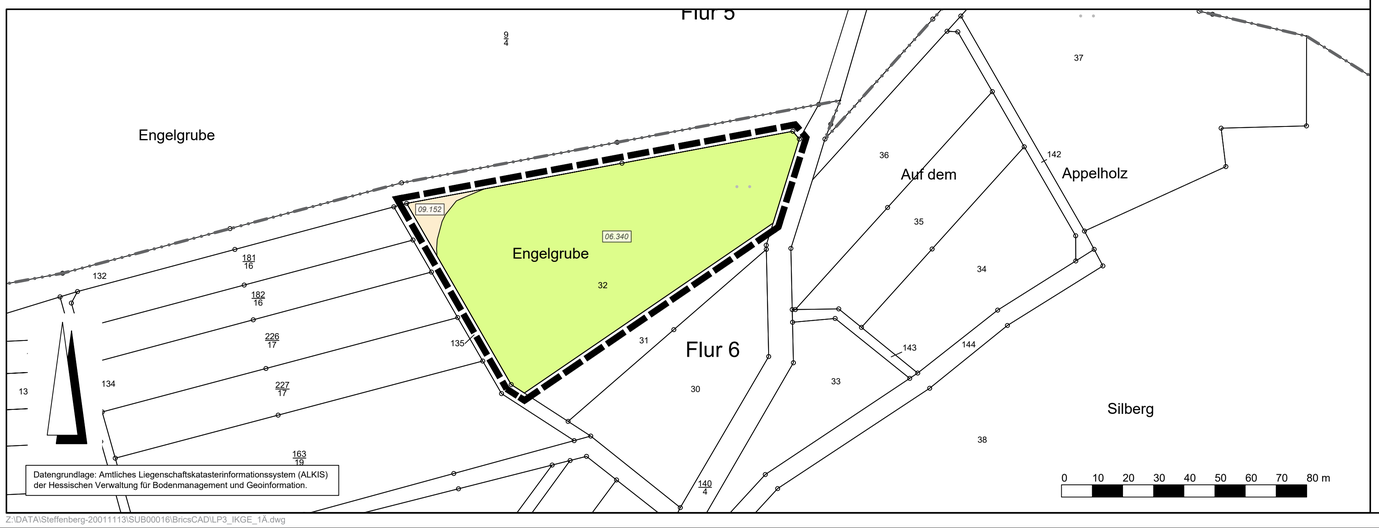


Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

Flurgrenze

Gemarkungsgrenze

Flur 1 — Flurnummer

154/2 — Flurstücksnummer

vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Einzelbaum

04.110 — 04.110 Einzelbaum, einheimisch, standortgerecht, Laubbaum

Frischwiesen

06.310 — 06.310 Extensiv genutzte Flachland-Mähwiesen (FFH-LRT 6510)

06.330 — 06.330 Sonstige extensiv genutzte Mähwiesen

06.340 — 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintesität, meist 2-3 malige Nutzung mit deutlichem Düngungseinfluss, mäßig artenreich

06.350 — 06.350 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden, inkl. Neuanlage, Silagewiesen und Mähweiden mit mind. 4-maliger Nutzungsfrequenz und starker Düngung, artenarm

06.380 — 06.380 Wiesenbrachen und ruderale Wiesen, mehrere Schnitte müssen unterblieben sein

Ruderalfluren und krautige Säume

09.123 — 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation

09.151 — 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte, linear

09.152 — 09.152 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume trockener Standorte, linear

Gesteinsabbaustätten

10.230 — 10.230 Rohböden

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

10.510 — 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier:

10.530 — 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung

10.610 — 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

Äcker

11.191 — 11.191 Acker, intensiv genutzt

Nutz- und Ziergärten

11.221 — 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten

Biotop- und Artenschutz

§ — Geschütztes Biotop nach § 30 BNatSchG

Sonstige Darstellungen

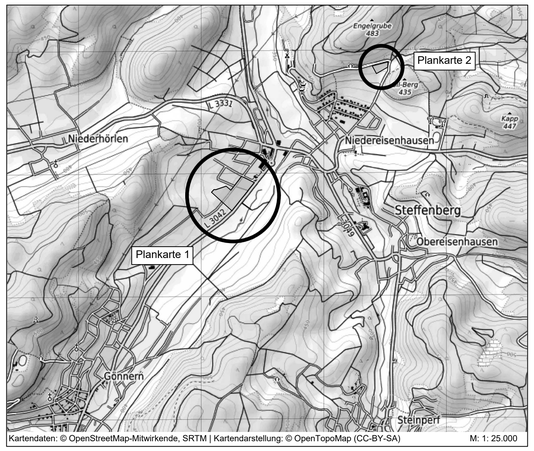
Böschung (künstlich angelegt)

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Angelburg / Steffenberg

Bebauungsplan "Interkommunales Gewerbegebiet"
1. Bauabschnitt – 1. Änderung



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | f. +49 641 98441-155 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Stand:	05.01.2022 23.05.2022 03.07.2025
Projektleitung:	Fokuhl
CAD:	Beil
Maßstab:	1 : 1.000
Projektnummer:	21-2547