Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Gemeindegrenze
- Flur 20 — Flurnummer
- 15 — Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.320 Ufergehölzsaum, standortgerecht

Einzelbaum

- 04.110 Obstbaum
- 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Baumgruppe / Baumreihen

- 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume

Fließgewässer

- 05.215 Begradigte und ausgebaute Bäche, Gewässerstrukturgüte 5 oder schlechter

Gräben

- 05.243 Arten- / strukturarme Gräben

Röhrichte, Riede, Hochstauden

- 05.440 Großseggenriede/-röhricht

Grünland (wechsel-) feuchter bis nasser Standorte

- 06.116 Feuchtwiesen und weiden, intensiv genutzt

Frischwiesen

- 06.330 06.340 Sonstige Mähwiesen, extensiv genutzt / Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- 06.350 Wirtschaftswiesen und Mähweiden, intensiv genutzt, inkl. Neuanlage, Silagewiesen und Mähweiden
- 06.360 Einsaat aus Futterpflanzen, mehrjährig nutzbare Einsaaten landwirtschaftlicher Futterpflanzen

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
- 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte
- 09.160 Straßenränder mit Entwässerungsmulde, Mittelstreifen, intensiv gepflegt

Gesteinsabbaustätten

- 10.230 Rohboden

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
- 10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
- 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
- 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege
- 10.670 Bewachsene Schotterwege

Überbaute Flächen

- 10.710 Dachfläche nicht begrünt

Äcker

- 11.191 Acker, intensiv genutzt
- 11.194 Acker mit Artenschutzmaßnahmen, hier: Blühfläche

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

- 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten

Biotop- und Artenschutz

- *Sanguisorba officinalis*
- BH Obstbaum mit Baumhöhle

Sonstige Darstellungen

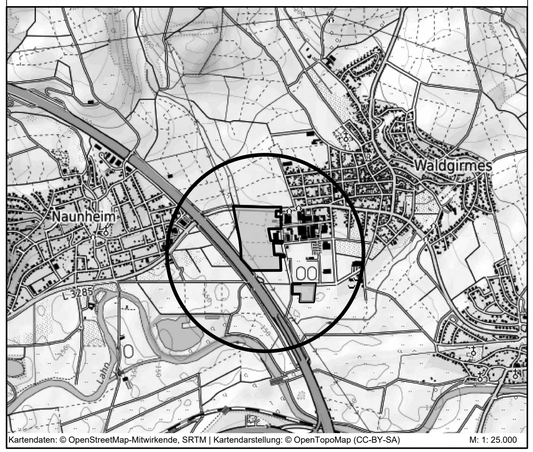
- H Hochspannungsmast
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Gemeinde Lahnau, Ortsteil Waldgirmes

Bebauungsplan

"Vor dem Polstück IV"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Stand:	18.11.2021
	17.04.2024
	23.08.2024
	14.01.2025
	10.02.2026
Projektleitung:	Staaden
CAD:	Beil
Maßstab:	ohne Maßstab
Projektnummer:	149617