

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

**Zeichenerklärung**

**Katasteramtliche Darstellung**

- Flurgrenze
- Flur 2
- 53
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

**Legende**

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

**Baumgruppe / Baumreihen**

- 04.600 04.600 Feldgehölz (Baumhecke)

**Ruderalffuren und krautige Säume**

- 09.123 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
- 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesen säume frischer Standorte

**Äcker**

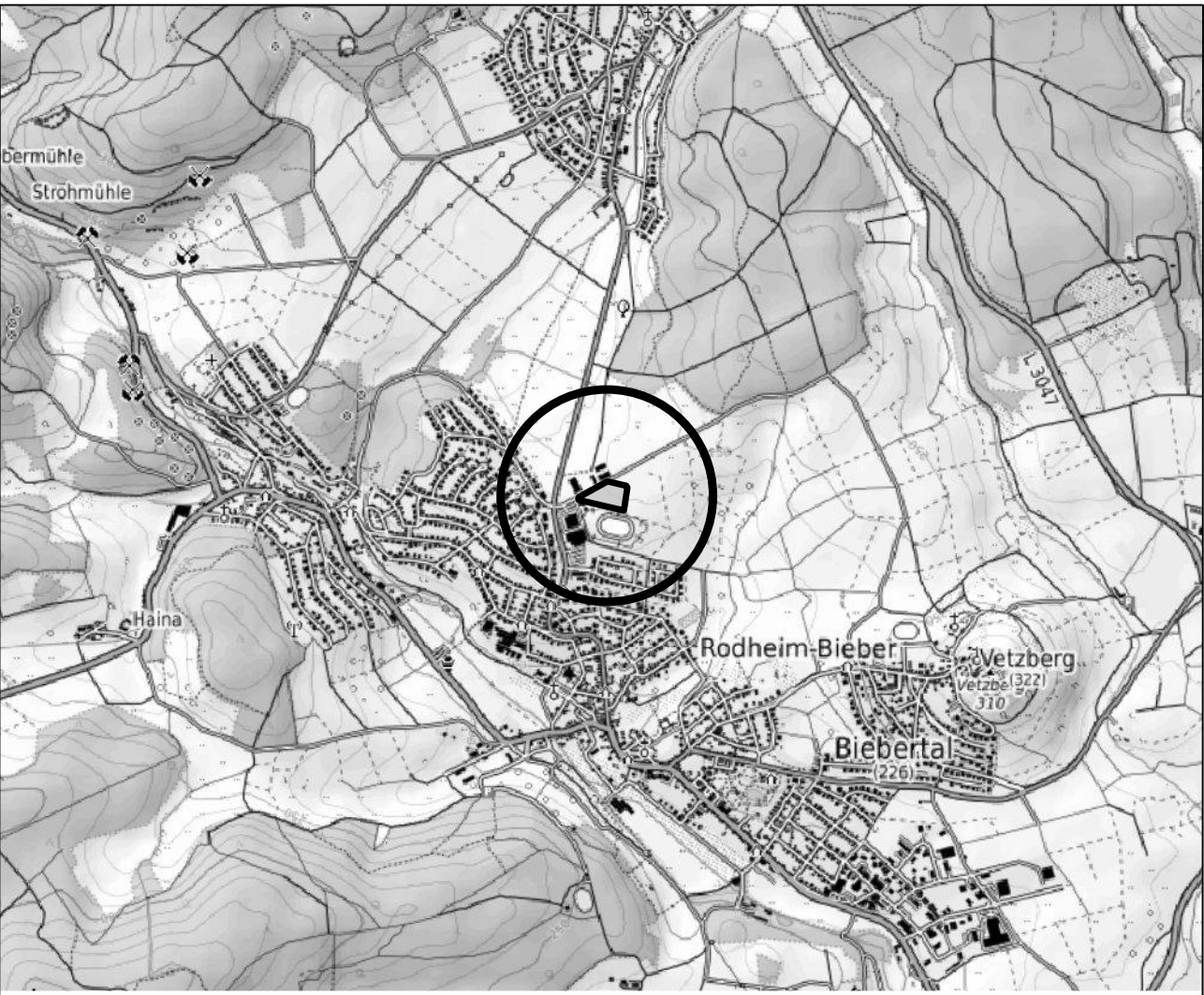
- 11.191 11.191 Mäßig intensiv genutzte Ackerfläche
- 11.192 11.192

**Sonstige Darstellungen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



**Gemeinde Biebertal**  
**Ortsteil Rodheim-Bieber**  
**Bebauungsplan**  
**"Hinter dem Rillscheid II"**



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000



**PLANUNGSBÜRO**  
**FISCHER**

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

**Anlage 1**

Stand: 21.11.2025

**Bestandskarte**  
**zum Umweltbericht**

Projektleitung: Fuchs  
CAD: Perponcher  
Maßstab: 1 : 1.000  
Projektnummer: 23-2897

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018