



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flurnummer
- Flurstücknummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Flur 1

Legende

Darstellung Typ.-Nr. Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Einzelbaum

- 04.110 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Baumgruppe / Baumreihen

- 04.210 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume (tlw. § 25 HeNatschG)

Gräben

- 05.243 05.243 Arten- / strukturarme Gräben

Weiden frischer Standorte

- 06.210 06.210 Weide, extensiv genutzt
- 06.220 06.220 Weide, intensiv genutzt

Frischwiesen

- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Magerrasen

- 06.480 06.480 Sonstige Magerrasen (§ 30 BNatschG)

Ruderalfluren und krautige Säume

- 09.123 09.123 Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation
- 09.151 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte

Versiegelte und teilverseigelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Bewachsene unbefestigte Feldwege
- 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

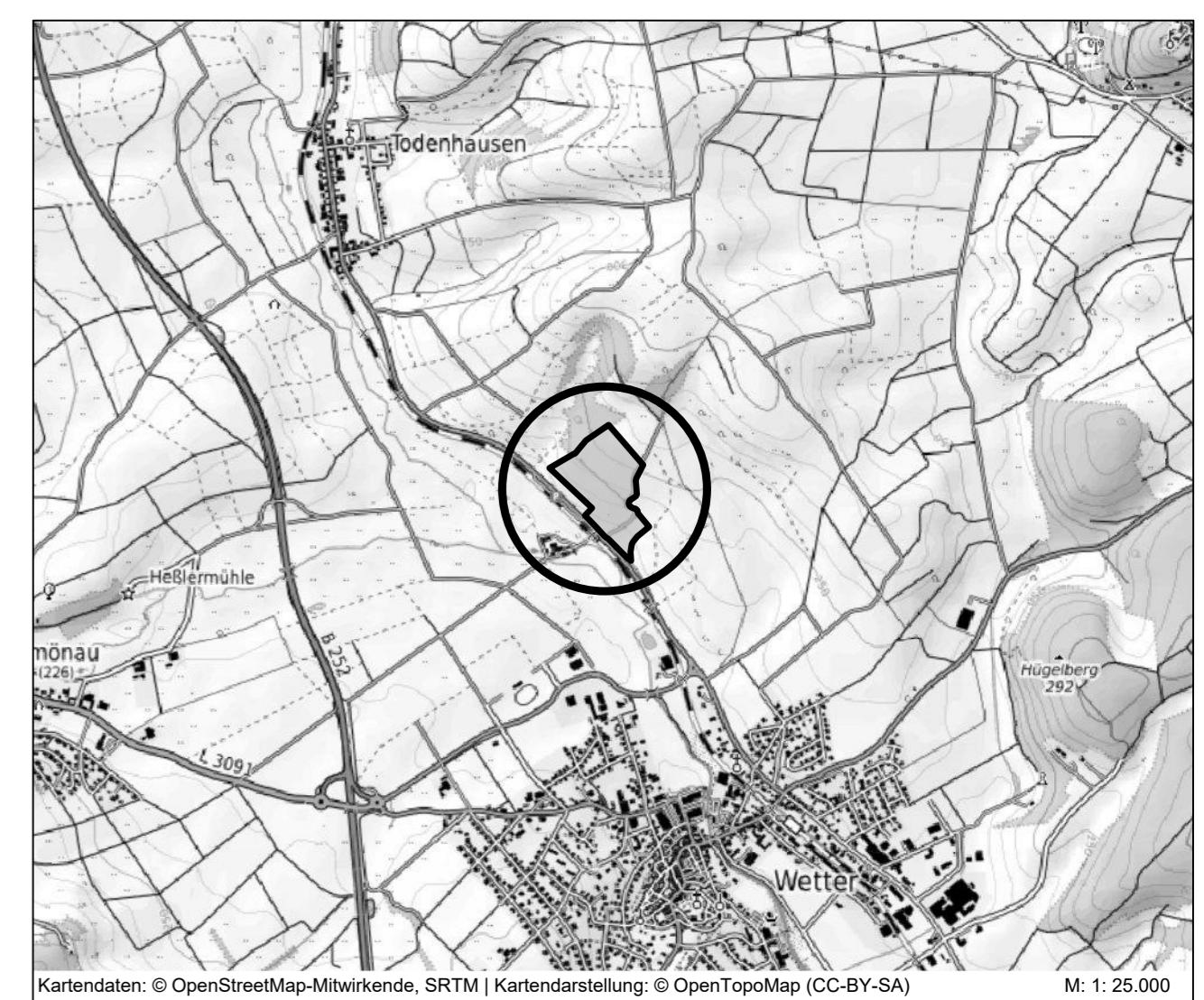
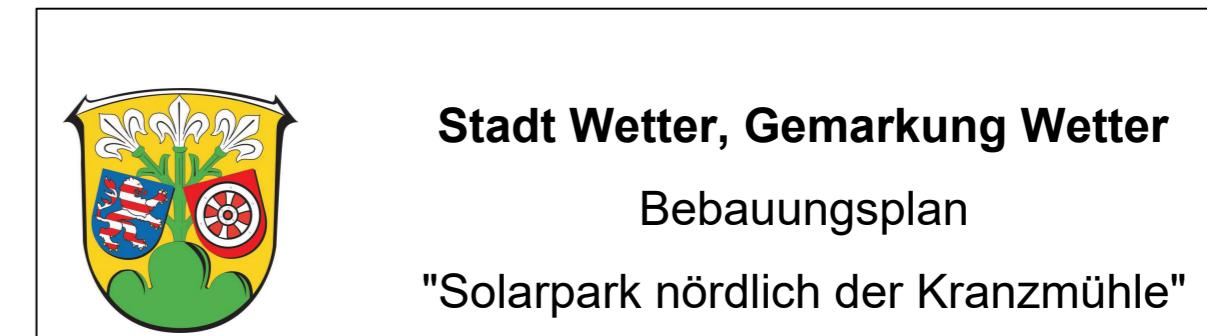
Äcker

- 11.191 11.191 Acker, intensiv genutzt

Sonstige Darstellungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompen-sationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompen-sationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wetterberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Projektleitung: Wagner
CAD: L.Damm
Maßstab: 1 : 1.000
Projektnummer: 25-3131

Stand: 11.02.2026