



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 5
- Flurnummer
- 131
- Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

- 02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Einzelbaum

- 04.110 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Frischwiesen

- 06.340 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

- 10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
- 10.610 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege

Sonstige Darstellungen

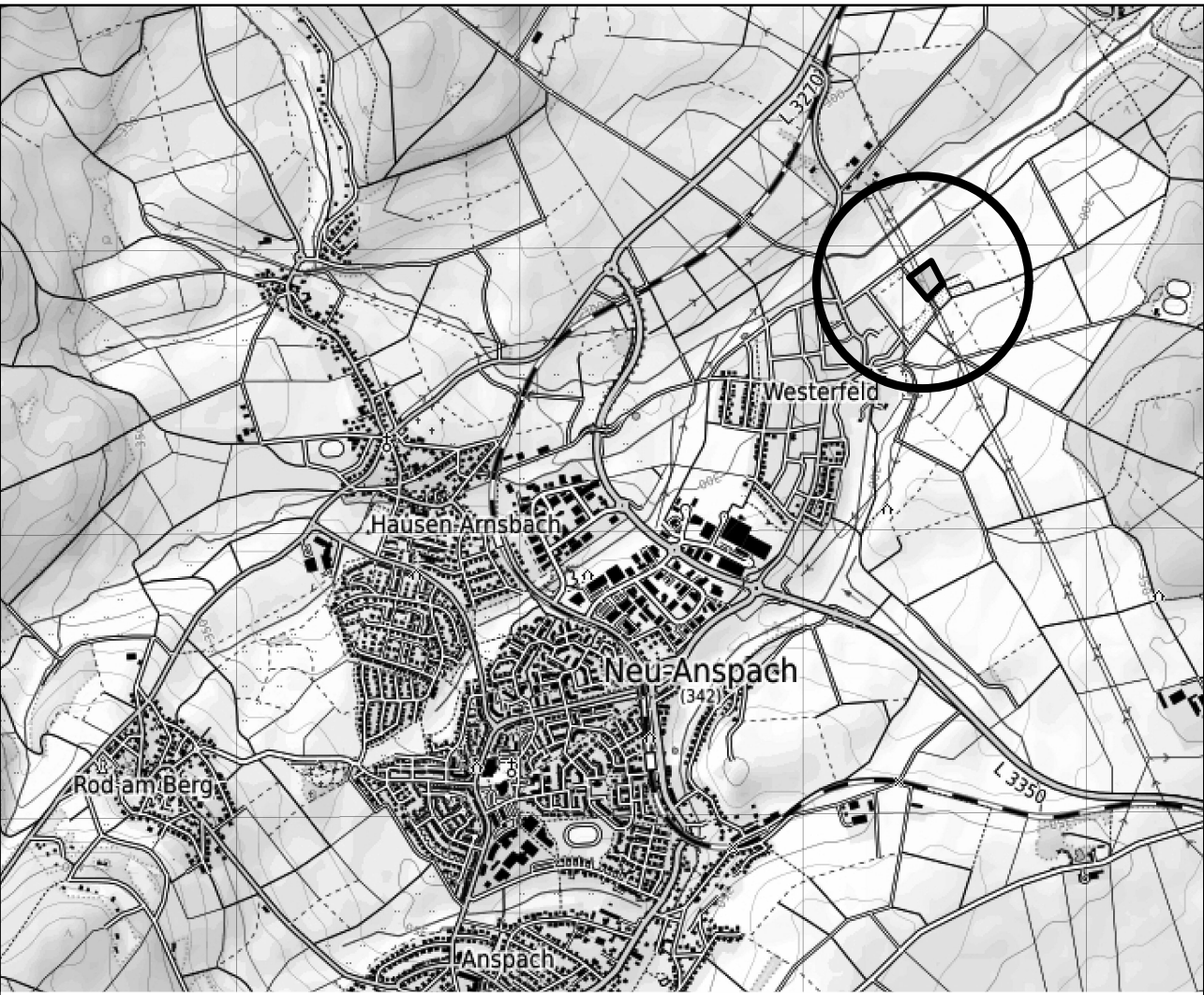
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Stadt Neu-Anspach, Stadtteil Westerfeld

Bebauungsplan

"Gartengebiet Im Weiher II"



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000



PLANUNGSBÜRO
FISCHER

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Stand: 06.11.2023

Bestandskarte
zum Umweltbericht

Projektleitung: Düber
CAD: Böttger
Maßstab: 1 : 1.000
Projektnummer: 217619

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018