

Schlüsselgrößen der Verkehrserzeugung **Einwohner*innen und Besucher*innen**

Voraussichtliche Zahl der Einwohner*innen Bauvorhaben Friedenstraße 24 in Frickhofen				
Art der baulichen Nutzung	Wohneinheiten (WE) [-]	Einwohner*innen		
		Einwohner*innen je Wohneinheit	Ansatz	Ein- wohner* innen
		Bandbreite		
Mehrfamilienhäuser	42 ¹⁾	2,8 - 3,2	3,00 ²⁾	126
Summe	42			126

1) Angaben des Auftraggebers

2) Einwohner*innen je Wohneinheit für Geschosswohnungsbau nach Programm Ver_Bau:
Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung (Vorgehensweisen nach FGSV und HSV),
Dr.-Ing. Dietmar Bosserhoff, 2025

Voraussichtliche Zahl der Besucher Bauvorhaben Friedenstraße 24 in Frickhofen					
Art der baulichen Nutzung	Wohneinheiten (WE) [-]	Besucher (Wohnen)			Besucher
		Besucherwege (als Anteil an Einwohnerwegen)		Ansatz	
		Wege je EW u. Tag	Wege Einwohner		
Mehrfamilienhäuser	42	3,2	403	15% ³⁾	30
Summe	42				30

3) Wege der Besucher von Bewohnern betragen max. 15 % der Wege der Einwohner*innen nach
Programm Ver_Bau: Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung (Vorgehensweisen
nach FGSV und HSV), Dr.-Ing. Dietmar Bosserhoff, Januar 2025 (Besucherszahl ergibt sich aus
Wegezähl dividiert durch 2 Wege je Besucher)

Abschätzung des werktäglichen vorhabenbezogenen Verkehrsaufkommens

Wohnen

Abschätzung des Einwohnerverkehrs										
Art der baulichen Nutzung	Ein- wohner [E/ 24h]	Wege / Einwohner und Tag		Anteil Quell- u. Zielverkehr ²⁾ [%]	Verkehrsmittelwahl ³⁾				Kfz-Besetzungsgrad ¹⁾ [-]	Quell- und Zielverkehr [Kfz/ 24h]
		Bandbreite Ver_Bau ¹⁾	Ansatz		zu Fuß [%]	Rad [%]	ÖPNV [%]	MIV [%]		
Wohnen	126	3,5 - 4,0	3,50	90,0	15	5	5	75	1,1	271
Summe	126									271

1) Spezifische Wegehäufigkeit im Einwohnerverkehr (Neubaugebiete) entspr. Programm Ver_Bau: Abschätzung des Verkehrsaufkommens durch Vorhaben der Bauleitplanung (Vorgehensweisen nach FGSV und HSW), BBW Software GmbH, Januar 2025

2) Abminderung der Wegezähl im Quell- und Zielverkehr um den Anteil der Wege, die weder Quelle noch Ziel im Gebiet haben

3) Mobilität in Deutschland - MD 2017 Regionalbericht Hessen. Studie von infas, DLR, IVT und infas 360 im Auftrag des BMW und des Landes Hessen. Wiesbaden: Land Hessen, 2020)

Abschätzung des Besucherverkehrs										
Art der baulichen Nutzung	Kunden / Besucher [B/ 24h]	Wege / Besucher und Tag		Anteil Quell- u. Zielverkehr [%]	Verkehrsmittelwahl ¹⁾				Kfz-Besetzungsgrad ²⁾ [-]	Quell- und Zielverkehr [Kfz/ 24h]
		Bandbreite Ver_Bau ¹⁾	Ansatz		zu Fuß [%]	Rad [%]	ÖPNV [%]	MIV [%]		
Wohnen	30		2,00	100,0	15	5	5	75	1,3	35
Summe	30									35

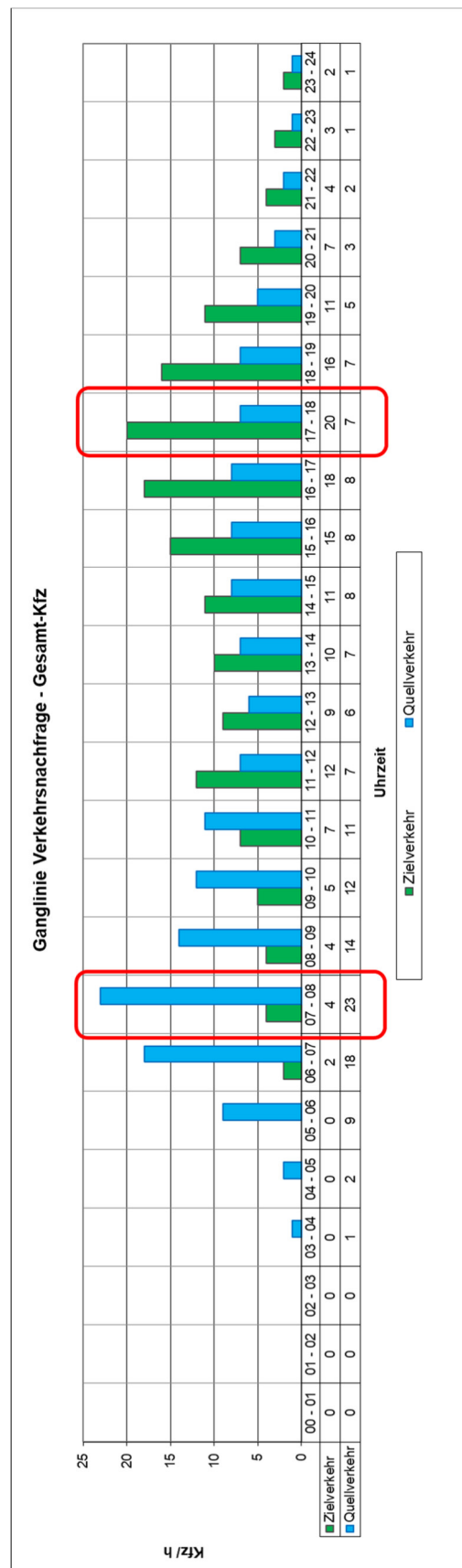
1) Mobilität in Deutschland - MD 2017 Regionalbericht Hessen. Studie von infas, DLR, IVT und infas 360 im Auftrag des BMW und des Landes Hessen. Wiesbaden: Land Hessen, 2020)

2) Programm Ver_Bau: Abschätzung des Verkehrsaufkommens durch Vorhaben der Bauleitplanung (Vorgehensweisen nach FGSV und HSW), BBW Software GmbH, Januar 2025

Abschätzung des Güter-/ Lieferverkehrs										
Art der baulichen Nutzung	Ein- wohner [E/ 24h]	Lkw-Fahrten / Einwohner							Kfz-Besetzungsgrad [-]	Quell- und Zielverkehr [Kfz _{sv} / 24h]
		Bandbreite Ver_Bau ¹⁾	Ansatz					MIV [%]		
Wohnen	126	0,1	0,10					100	1,0	13
Summe	126									13

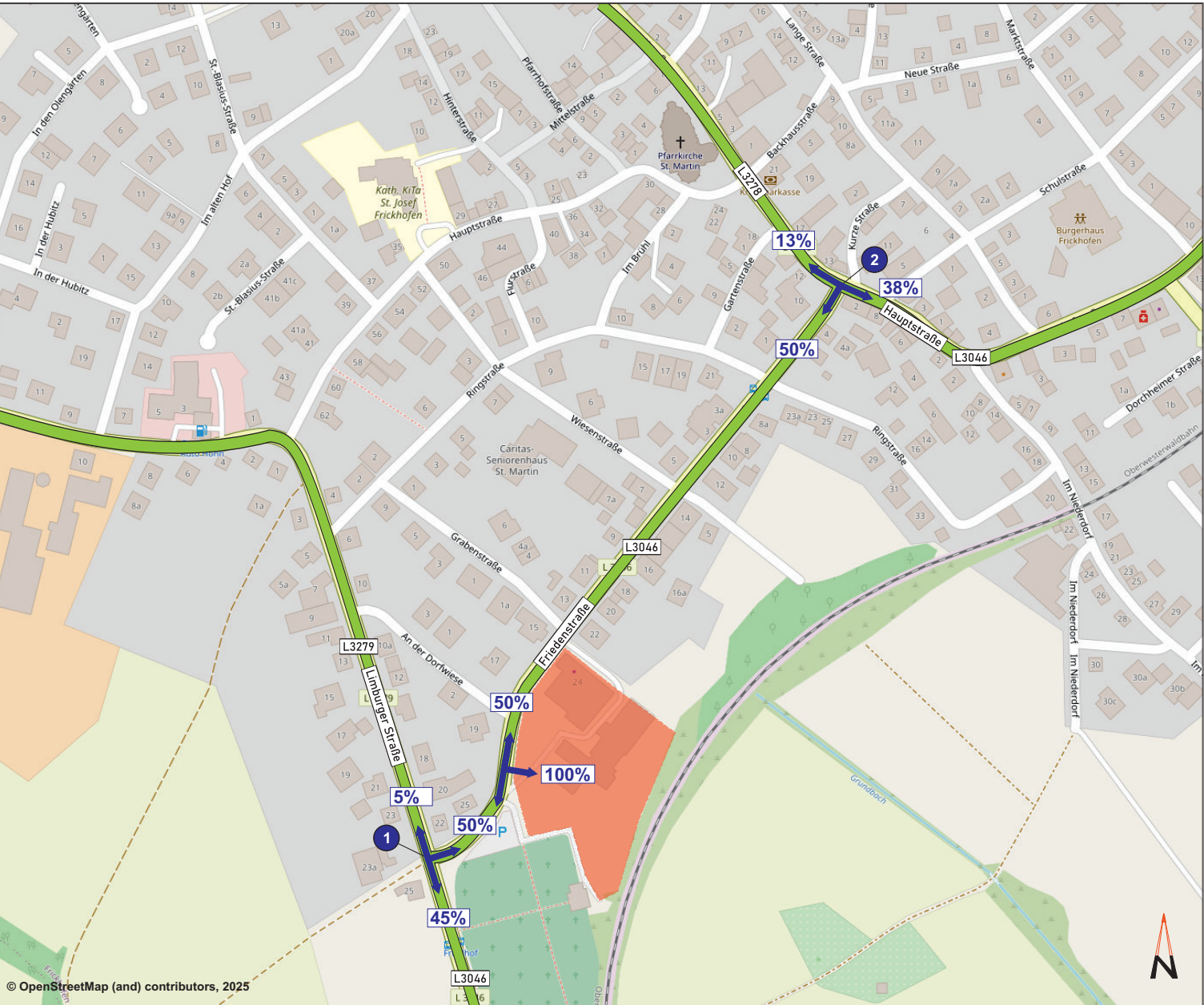
1) Programm Ver_Bau: Abschätzung des Verkehrsaufkommens durch Vorhaben der Bauleitplanung (Vorgehensweisen nach FGSV und HSW), BBW Software GmbH, Januar 2025

Abschätzung des vorhabenbezogenen Verkehrsaufkommens - Tagesganglinien (in Fahrzeugen)



Verkehrsuntersuchung zum Bauvorhaben Friedenstraße 24 in Frickhofen

Verkehrsnachfrage Räumliche Verteilung Planfall 1 - Gesamtverkehr (Kfz)



Legende

- Knotenstromzählung über 24 Stunden
(Zählzeitraum: 00.00 - 24.00 Uhr)
- Kp01 L3046 (Limburger Str.)/ L3046 (Friedenstr.)/ L3279 (Limburger Str.)
- Kp02 L3046 (Friedenstr.)/ L3046 (Hauptstr.)/ L3278 (Hauptstr.)
- Geltungsbereich Bebauungsplan
- ↔ prozentualer Anteil der Verteilung
- Landesstraße

Basis: Digitale Netzknotenkarte Hessen Ausgabe 2024.
https://mobil.hessen.de/sites/mobil.hessen.de/files/2024-08/dnk_region_westhessen_sued_2024_0.pdf (abgerufen am 11.09.2025)

HABERMEHL FOLLMANN INGENIEURGESELLSCHAFT MBH Frankfurter Str. 79 · D-63110 Rodgau Telefon 06106 8525-50 · Fax 06106 8525-95 info@habermehl-follmann.de · www.habermehl-follmann.de	Projekt-Nr.:	2025 0840
	Zeichen	
	Bearbeitet	EZ
	Gezeichnet	EZ
	Anlage	3.4
Datum		11 / 2025
Auftraggeber: Schenk Wohnpark altes Sägewerk GmbH Bahnhofstraße 15 65604 Elz		
Projektbezeichnung: Verkehrsuntersuchung zum Bauvorhaben Friedenstraße 24 in Frickhofen		
Planbezeichnung: Verkehrsnachfrage Räumliche Verteilung Planfall 1 - Gesamtverkehr (Kfz)		