

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

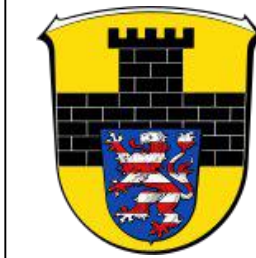
**Zeichenerklärung**

**Katasteramtliche Darstellung**

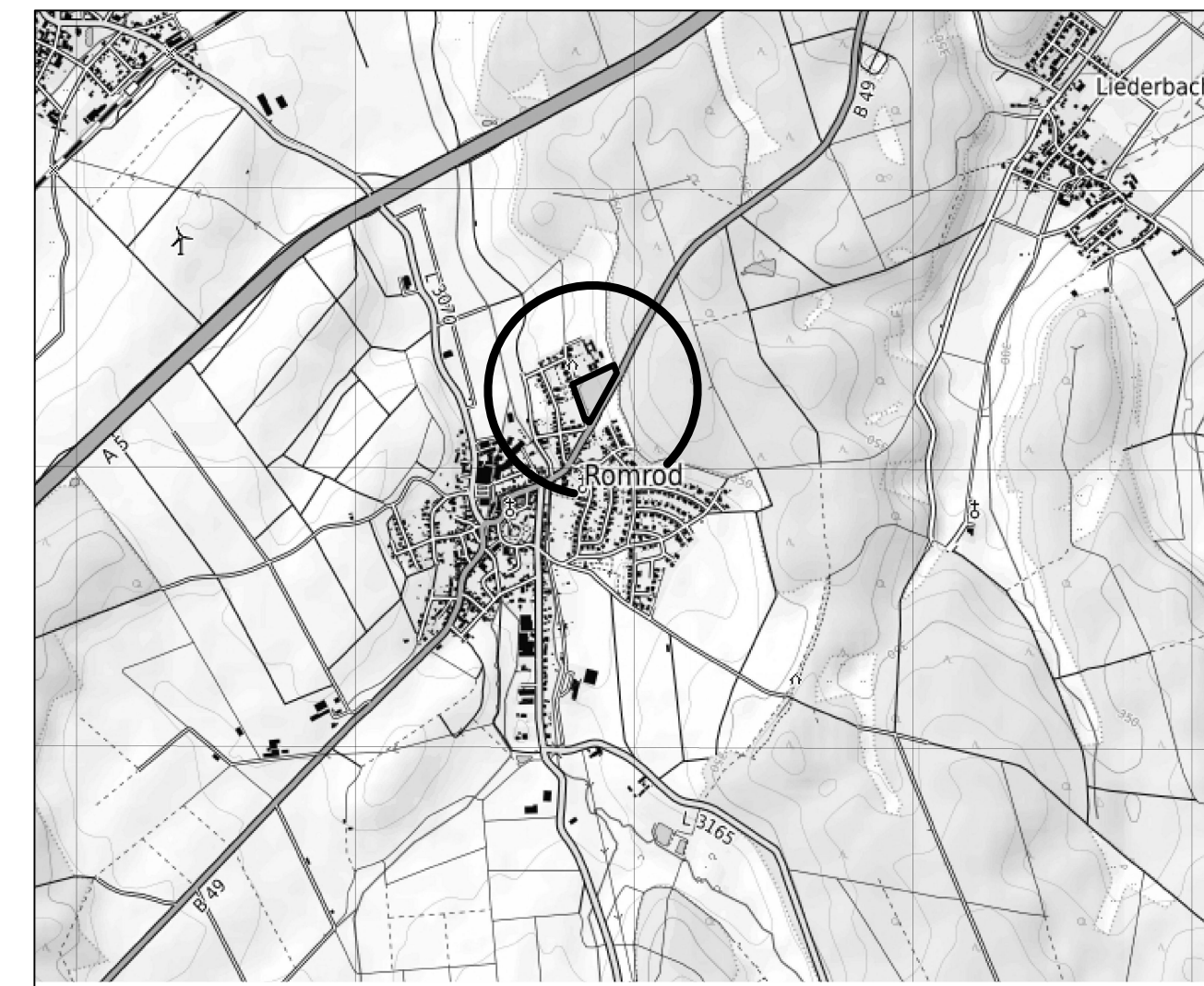
- Flurgrenze
- Flur 2 Flurnummer
- 87/2 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

**Legende**

- | Darstellung | Typ.-Nr | Biotop- / Nutzungstyp   |
|-------------|---------|---|
|             | 02.200  | Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten                          |
|             | 04.110  | Obstbaum  |
|             | 04.110  | Laubbaum, einheimisch, standortgerecht  |
|             | 04.600  | Feldgehölz (Baumhecke)  |
|             | 06.220  | Weide, intensiv genutzt   |
|             | 06.340  | Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität   |
|             | 10.510  | Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt                                  |
|             | 10.520  | Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster  |
|             | 11.221  | Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgärten |
|             |         | Aufsignatur: Übertrauft   |
|             |         | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches   |



**Stadt Romrod, Kernstadt**  
**Bebauungsplan**  
**"Am Berg"**



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1: 25.000

**PLANUNGSBÜRO FISCHER**  
 Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung  
 Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

<b>Anlage 1</b>	Stand: 07.04.2026
<b>Bestandskarte zum Umweltbericht</b>	Projektleitung: Wagner CAD: Beil Maßstab: 1 : 1.000 Projektnummer: 22-2762

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018