

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.


Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 6** Flurnummer
- 109/1 Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

- | Darstellung | Typ.-Nr | Biotop- / Nutzungstyp |
|-------------|---------|---|
| | 02.200 | Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten |
| | 02.320 | Ufergehölzsaum, standortgerecht (§ 30 BNatSchG, LRT 91E0*) |
| | 04.110 | Laubbaum, einheimisch, standortgerecht |
| | 04.120 | Laubbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht |
| | 04.220 | Baumgruppe / Baumreihe nicht einheimisch, nicht standortgerecht |
| | 06.340 | Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität |
| | 09.123 | Artenarme oder nitrophytische Ruderalvegetation |
| | 09.124 | Arten- oder blütenreiche Ruderalvegetation |
| | 10.430 | Schotterhalde, Abraumhalde, Abruchmaterial von Gebäuden, naturfern und/oder vegetationsfrei |
| | 10.510 | Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: |
| | 10.520 | Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster |
| | 10.530 | Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung |
| | 10.610 | Bewachsene unbefestigte Feldwege |
| | 10.670 | Bewachsene Schotterwege |
| | 10.710 | Dachfläche nicht begrünt |
| | 11.191 | Acker, intensiv genutzt |
| | 11.221 | Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarmer Hausgärten |
| | | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches |



Marktgemeinde Burghaun
Ortsteil Steinbach
 Bebauungsplan "Am Ring"



PLANUNGSBÜRO FISCHER
 Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
 Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1	Stand: 17.03.2026
Bestandskarte zum Umweltbericht	Projektleitung: Bode CAD: Perponcher Maßstab: 1 : 1.000 Projektnummer: 24-2965

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

