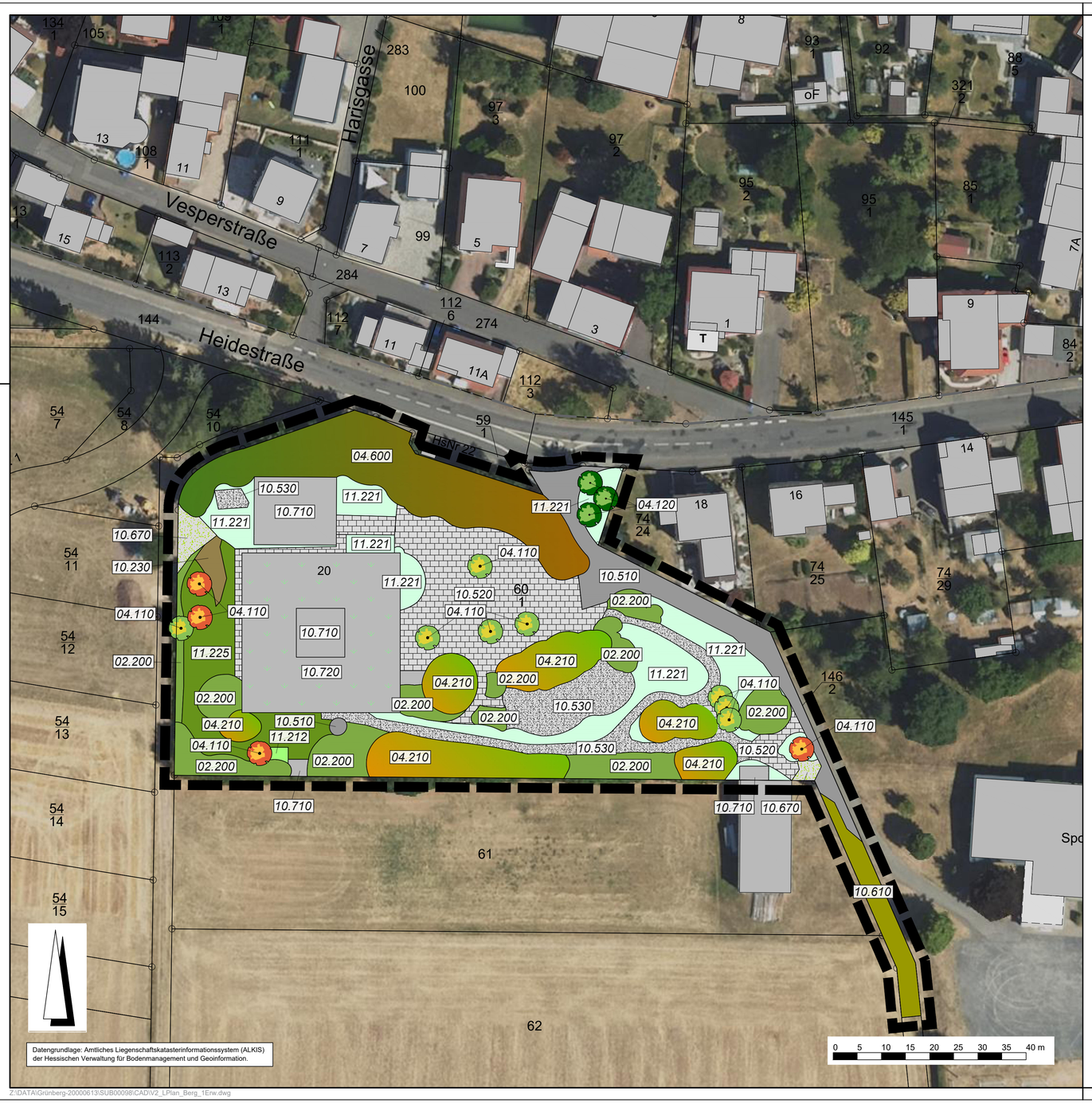


Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

Flurgrenze

Flur 6 — Flurnummer

60/1 — Flurstücksnummer

vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung	Typ.-Nr	Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

02.200	02.200	Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Einzelbaum

04.110	04.110	Obstbaum
04.110	04.110	Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
04.120	04.120	Nadelbaum, nicht einheimisch, nicht standortgerecht

Baumgruppe / Baumreihen

04.210	04.210	Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume
04.600	04.600	Feldgehölz (Baumhecke)

Gesteinsabbaustätten

10.230	10.230	Rohboden

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

10.510	10.510	Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche
10.520	10.520	Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster
10.530	10.530	Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
10.610	10.610	Bewachsene unbefestigte Feldwege
10.670	10.670	Bewachsene Schotterwege

Überbaute Flächen

10.710	10.710	Dachfläche nicht begrünt
10.720	10.720	Dachfläche extensiv begrünt; begrünte Fundamente

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

11.212	11.212	Gärten / Kleingartenanlage mit überwiegendem Nutzgartenanteil
11.221	11.221	Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten
11.225	11.225	Extensivrasen, Wiesen im besiedelten Bereich

Sonstige Darstellungen

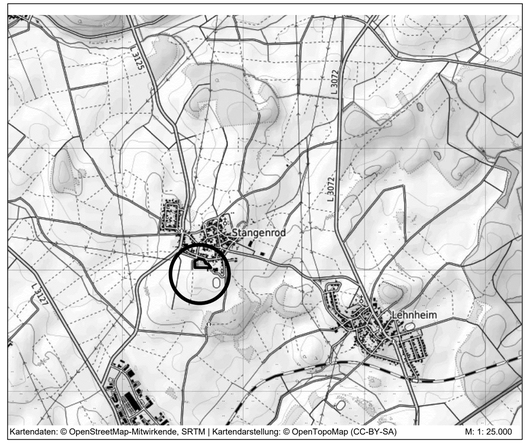
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018

Stadt Grünberg, Stadtteil Stangenrod

Bebauungsplan Nr. 44 "Auf dem Berg"

1. Änderung und Erweiterung



PLANUNGSBÜRO FISCHER
Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung
Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Bestandskarte zum Umweltbericht

Stand:	25.03.2025
Projektleitung:	Voigt
CAD:	Perponcher
Maßstab:	1 : 500
Projektnummer:	24-2953

Z:\DATA\Grünberg-20000613\SUB00098\CAD\V2_LPlan_Berg_1Erw.dwg