



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

—···— Flurgrenze
 Flur 6 Flurnummer
 21 28 Flurstücksnr.
 vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

Legende

Darstellung Typ.-Nr Biotop- / Nutzungstyp

Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume

02.200 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten

Einzelbaum

04.110 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht

Baumgruppe / Baumreihen

04.600 04.600 Feldgehölz (Baumhecke)

Frischwiesen

06.310 06.310 Flachland-Mähwiese, extensiv genutzt (§ 30 BNatschG, LRT 6510)

06.380 06.380 Wiesenbrachen und ruderal Wiesen

Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)

10.510 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier:

10.530 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserundurchlässige Flächenbefestigung

Überbaute Flächen

10.710 10.710 Dachfläche nicht begrünt

Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen

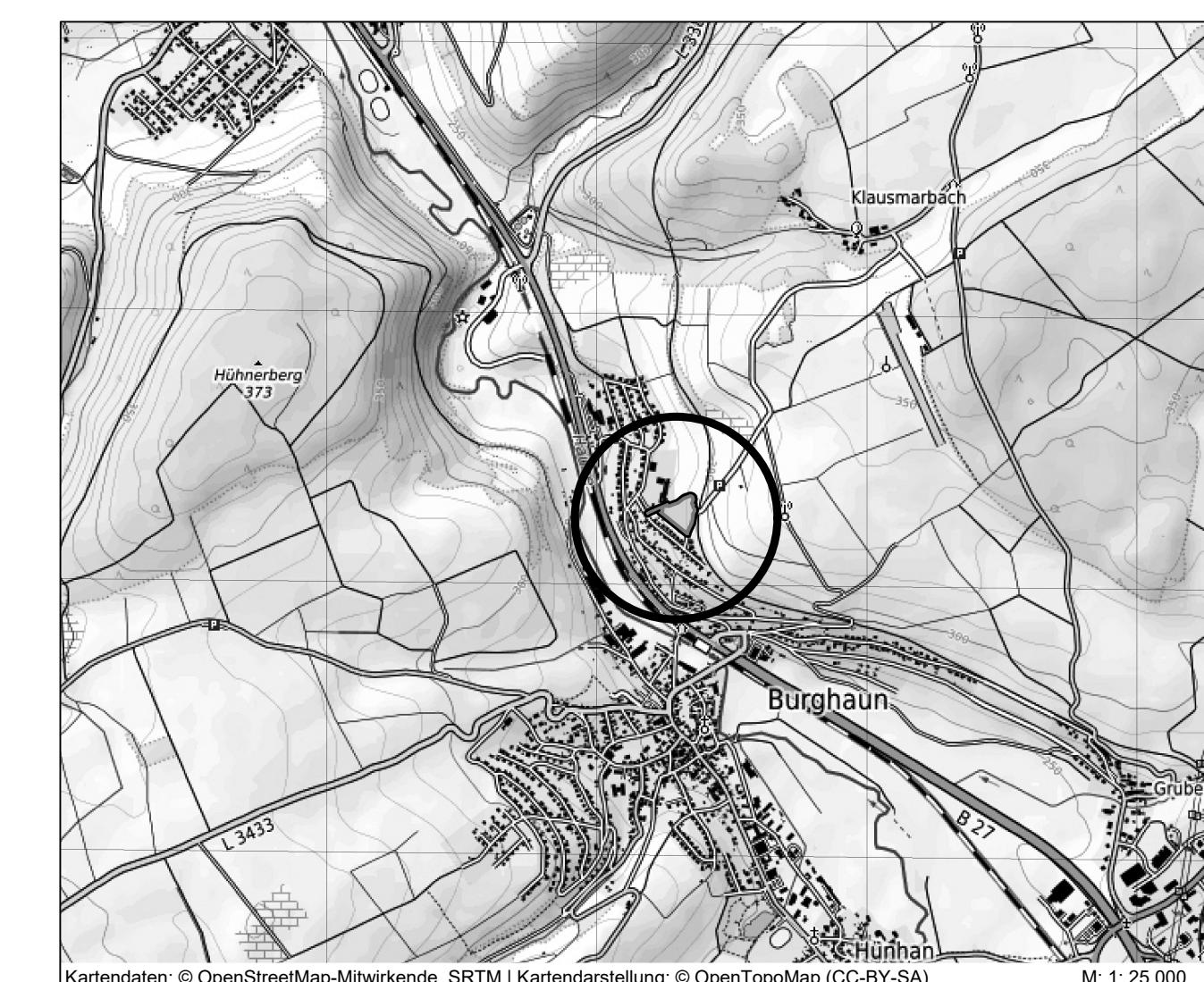
11.221 11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturarme Hausgärten

Sonstige Darstellungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Marktgemeinde Burghaun, Ortsteil Burghaun
Bebauungsplan Nr. 55
"Zur Eckhardsdelle"



PLANUNGSBÜRO
FISCHER

Raumplanung | Stadtplanung | Umweltplanung

Im Nordpark 1 - 35435 Wettenberg | t. +49 641 98441-22 | info@fischer-plan.de | www.fischer-plan.de

Anlage 1

Stand: 24.04.2025

Bestandskarte
zum Umweltbericht

Projektleitung: Voigt
CAD: Perponcher
Maßstab: 1 : 1.000
Projektnummer: 24-2842

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018